



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

"Специализированный застройщик "ОМД", ИНН 5902014770, 614015, г.Пермь, Ленинский р-н, ул  
Ленина, 26, кв./оф.414

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **29.11.2019**

№ **59-RU90303000- 478-2018/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Уфимская, ба в Свердловском районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Эфекс" ООО "Инженерный центр "Эфекс"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 74-2-1-3-0547-17 от 29.12.2017 № 59-2-1-2-026032-2019 от 27.09.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410946:4203
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4410946
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000150800 от 22.09.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный , шифр проекта: 26/09-17, год разработки: 2017, изм.2019 проектная организация: ООО «ППИ-ЭКОНОРМА», утверждена: "Специализированный застройщик "ОМД"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:          количество зданий: <b>1</b>; площадь участка(-ов): <b>2197,00</b> кв.м.; строительный объем: <b>13259,11</b> куб.м.;          объем подземной части: <b>621,43</b> куб.м.; общая площадь: <b>3891,41</b> кв.м.; площадь застройки: <b>571,42</b> кв.м.; количество этажей: <b>9</b>;          количество подземных этажей: <b>1</b>; количество очередей: <b>1</b>; общая площадь квартир с балконами: <b>3070,75</b> кв.м.;          общая площадь квартир без балконов: <b>2976,91</b> кв.м.; количество квартир: <b>56</b>  <b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Данное разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 16.04.2018 № 59-RU90303000-478-2018 в связи с внесением изменений в проектную документацию.</b>          Проезд к объекту осуществляется на основании Решений о размещении объектов от 05.04.2019 №605 и от 05.04.2019 №606, выданных Департаментом земельных отношений Администрации города Перми.          Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:4410946:4200 (размещение парковочных мест)</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Уфимская, 6а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 16 октября 2020  
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНИП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90



Первый заместитель начальника  
 департамента Главного архитектора  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.  
 (расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения продлен до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ Г.

М.П.